

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

TUUDno-2024-1915

Focus-alueen ja Kiila-Kiertolan profilointityö, konsulttipalvelu tilaus

Toimeksiannon kohteena ovat Focus yritysalue ja Kiila-Kiertola kiertotalousalue.

Työn tavoitteena on muodostaa yritysalueille sopivat, toisiaan täydentävät ja yhteensopivat profiilit, jotka huomioivat nykyiset ja tulevat tarpeet niin aluevarausten, yhteyksien kuin infran osalta. Työn tuloksia voidaan hyödyntää uusien toimijoiden ja investointien houkuttelemisessa alueille. Tavoitteena on edistää "laadukkaiden" yritysten sijoittumista ja mahdollistaa monipuolisen kokonaisuuden rakentuminen. Kriteereinä ovat erityisesti sijoittumisista syntyvät verotulo- ja työllisyysvaikutukset. Tavoitteena on myös edistää alueen maankäytön suunnittelua siten, että syntyy maankäytöllisesti tehokas ratkaisu. Sijainti pk-seudulla Helsinki-Vantaan lentokentän välittömässä läheisyydessä houkuttelee etenkin lentokenttätoimintoja hyödyntäviä ja /tai kansainvälisiä yrityksiä esimerkiksi teknologian ja logistiikan eri alueilta. Työn tuloksia voidaan käyttää sijoittumismarkkinointiin, yritysten valinnan profilointiin sekä yritysekosysteemin rakentamiseen. Toimeksianto laaditaan vuorovaikutteisena prosessina tilaajan ja tärkeiden sidosryhmien kanssa, ja se sisältää seuraavat päätehtävät

1. Lähtökohta-analyysi, jossa kootaan ja käydään läpi suunnitelmaaineistot sekä analysoidaan ne profilointityön lähtökohdiksi. Analyysia täydennetään tilasto- ja rekisteriaineistoilla.
2. Benchmarking-selvityksellä selvitetään verrokkialueiden profiileja ja profilointiin liittyviä tekijöitä.
3. Sidosryhmähaastattelut, joissa selvitetään ei sidosryhmien näkemyksiä ja odotuksia alueiden profiloinnin lähtökohdista ja tavoitteista.
4. Profilointityöpajoja järjestetään kaksi, joista ensimmäisessä käsitellään profiloinnin lähtökohtia, yritystoiminnan tulevaisuuden sijoittumistarpeita ja uusien teknologioiden synnyttämiä liiketoimintamahdollisuuksia. Toisessa työpajassa määritellään tavoitteita ja täsmennetään profiilit, joita voidaan käyttää toivottavien toimialojen linjauksissa.
5. Vaikutusten arviointi laaditaan yritysalueiden investointien ja toiminnan aikaisista aluetaloudellisista ja päästövaikutuksista.
6. Raporttiin kootaan työnaikana kertynyt aineisto visuaaliseen ja markkinointihenkiseen muotoon, jota voidaan käyttää alueen markkinoinnin tausta-aineistona.

Sopimuksen sopimusehtoina käytetään Tuusulan kunnan Kaavasuunnittelun konsulttipalvelut puitesopimuksen sopimusehtoja tässä sopimuksessa esitetyn tarkennuksin ja poikkeuksin.

Suunnitelman tulee olla kokonaisuudessaan valmis 30.4.2025 mennessä.

Kokonaispalkkio 28 500 euroa, alv 0%.

Lisätietoja:

Kristiina Salo, kristiina.salo@tuusula.fi, 040 314 3019

Päätöksen peruste

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Hallintosäännön hankintoja koskevan toimivalta-aulukon mukaan palveluyksikön esihenkilö päättää hankinnoista, joiden arvo alittaa 60 000 euroa. (palvelualueen johtajan viranhaltijapäätökseen, hankintaohjeen mukaan viranhaltijapäätös tehtävä yli 10 000 euron hankinnoista).

Päätös

Päätän tilata FCG Finnish Consulting Group Oy:n toteuttamaan Focus-alueen ja Kiila-Kiertolan profiloitintyön.

Hankinnan arvioidut kokonaiskustannukset sopimuskaudelta ovat 28 500 euroa (alv 0%).

Tiedoksi

FCG Finnish Consulting Group Oy, Sari Tampio, Kristiina Rokala, kuntakehitysjohtaja, elinkeinopäällikkö

Allekirjoitus

Kristiina Salo, elinvoimajohtaja

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Ote pöytäkirjasta, joka on asetettu nähtäväksi yleisessä tietoverkossa 7.10.2024.